

OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Oznaczenie graficzne i tekstowe	Oznaczenie z rysunku planu	Wpływ ustaleń planu na środowisko przyrodnicze w granicach objętych opracowaniem MPZP
A	R	Tereny rolnicze (R) pozytywnie wpływają na kształtowanie warunków klimatu lokalnego, regulują poziom wód gruntowych, opóźniają spływ wód opadowych. Tereny zieleni zapewniają możliwość kontaktu z przyrodą, mają korzystny wpływ na zdrowie psychiczne i fizyczne mieszkańców.
B	MN, RM, ML, KDW	Istniejące i projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej (MN, RM, ML) oraz istniejące/modernizowane tereny dróg (KDW) będą miały pewien wpływ na stan środowiska przyrodniczego. Ustalenia planu wprowadzają zapisy o udziale zieleni na terenach zabudowanych, zasadniczo zapewniają ochronę wód przed zanieczyszczeniem. Realizacja nowej zabudowy może wpłynąć na okresowe zaburzenie poziomu wód gruntowych i ograniczenia ich zasilania, niewielki wzrost zanieczyszczenia powietrza i poziomu hałasu pochodzenia komunikacyjnego. Plan nie wprowadza funkcji uciążliwych, które mogłyby powodować degradację klimatu akustycznego na tych terenach, co jest istotne ze względu na występowanie i sąsiedztwo funkcji wrażliwych na hałas. Ponadto w zakresie ochrony przed hałasem wprowadzono standardy akustyczne.
C	KD-Z	Istniejące/modernizowane tereny komunikacji KD-Z stwarzają potencjalne zagrożenie zwiększenia emisji hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery, ograniczenia naturalnego przesiekania wód opadowych, zmniejszenia powierzchni czynnych biologicznie, wzrostu ilości zanieczyszczonych wód opadowych. Tereny komunikacyjne będą stanowiły główne źródło uciążliwości dla sąsiadujących terenów zabudowy.